



COMMUNE
DE VANDONCOURT

COMMISSION "TECHNIQUE"

le lundi 15 janvier 2023
A 20 h 30 à la salle de réunion mairie

COMPTE RENDU

Présents : Dominique BOUVERESSE, Christian ROTH, Dominique BOUVERESSE, Marc VALKER, Stéphane LIPPI, Pascal LOICHOT, Jean MOSER, Gérard CHRETIEN, Catherine MARDEGAN.

Excusé : Patrice VERNIER, Henri ROTH, Gérard WIEDMANN.

Secrétaire : Pascal LOICHOT,

En Préambule : Monsieur Marcel MAÏON s'est inscrit à la commission après l'envoi des convocation n'ayant pas information avant ce jour, le responsable de la commission n'a pas pu transmettre l'invitation.

Ouverture de la séance à 20 h 35 :

- Point sur les travaux à terminer du centre bourg :
 - Pose du mobilier urbain (supports vélos, panneau d'affichage, banc).
 - Pose main courante au centre des escaliers.
 - Pose barrière vers accès issue de secours école.
 - Matérialisation accessibilité passage piétons et bâtiment mairie.
 - Pose de « Sucette » arrêt de bus.
 - Finition des enrobés ruelle « Wiedmann ».

Demande de prévoir l'obturation du passage entre les murs en L et le bâtiment maternelle.

- Prévission travaux :
 - Réhabilitation énergétique des logements 11 rue des Damas présentation de l'Avant-Projet-Définitif.
Question sur la finition des enrobés de la ruelle « Wiedmann » liés aux travaux d'enfouissement des réseaux et l'opportunité de les réaliser avant les travaux du réseau de chaleur.
 - Mairie :

- Réfection de la couverture du fronton (*suite à la réunion intervention de réparation MS couverture 461 €, métré pour devis, estimation 18 000 €*), ajouter la réparation du chéneau.
 - Peinture balcon devis estimation 900 €
 - Peinture façade fronton mairie estimation 5000 €.
 - Salle de sieste classe maternelle en prenant sur les locaux de l'ancienne chaufferie : diagnostic amiante et plombs amiante Entreprise RETI 850 € hors analyses éventuelles, estimation travaux 5000 €
 - Logement F2 étude de plan et devis à demander estimation 13 000 €,
 - Volets façade Ouest estimation 6 400 € *discussion autour de l'utilité des volets la seule façade à en être équipés,*
 - Catherinette : remplacement des velux 6410 € budgétisé en 2023;
 - Maison forte réfection des volets travaux déjà commencés en régie par l'employé ;
 - Restauration scolaire salle des fêtes des travaux sont nécessaires :
 - Remplacement de la porte d'entrée et de l'issue de secours coût 12 000 €.
 - Remplacement du revêtement de sol pour permettre un entretien régulier et facile estimation 15 700 €.
 - Pose d'un lave main dans le sas d'entrée coût 3800 €.
 - Local de stockage matériel USV à la Colo au-dessus de la scène de la salle, compte tenu du classement ERP en 4^{ième} catégorie un architecte et bureau de contrôle et Coordinateur Sécurité et Protection de la Santé doivent être missionnés en vue d'établir une demande de travaux du suivi des travaux.
 - Travaux de sécurité et changement de domanialité RD 253 rue Sous Frénois dans le cadre de travaux réalisés sur cette rue, le Conseil Départemental souhaite rétrocéder la section rue des Damas / limite de Montbouton du RD 253 à la commune. Dans ce cadre le Conseil Départemental prend en charge la réfection de la couche de roulement dans sa totalité, la commune réalise les travaux de sécurité (trottoir, chicane d'entrée...) et bénéficie des aides du Conseil Départemental (Trottoir, amende de police...) une étude de faisabilité est à engager.
 - Réfection couche de roulement rues : vu l'état de la couche de roulement des rue d'Abbévillers, de l'Etang, des Aiges (partie basse) des travaux doivent être budgétés. Les techniques à mettre en œuvre entre réfection totale ou entretien seront étudiées pour proposer des solutions acceptables financièrement.
 - Main courante escaliers des Petites Vignes devis de 9 500 € à 12 800 € ;
- Divers.
 - Mur du cimetière, travaux commission Bois et forêt.
 - Planning plantation de haie biodiversité (*fait le 15/02*)
 - Etat de l'Aire de jeux : la tour toboggan est à remplacer (risque de blessures des enfants) ou à déposer.
 - Travaux gîte randonneur le projet a été mis en attente : années Covid et besoins du ressentis. La réalisation est sujette aux mêmes prérogatives que le rangements USV.
 - Réfection sur l'installation de nouveaux panneaux photos (commission culture)

Séance levée à 23h40.